

COSA DEVI FARE COME COMMITTENTE

Durante i Lavori

- devi **verificare** che il Coordinatore per l'Esecuzione **svolga correttamente** il suo lavoro.

Il Coordinatore deve controllare che tutte le imprese ed i lavoratori autonomi si attengano a quanto previsto dai vari piani di sicurezza e che operino nel rispetto delle norme;

- devi **comunicare** con adeguato preavviso al Coordinatore l'accesso in cantiere di ogni nuova impresa e lavoratore autonomo.

Al Termine dei Lavori

- devi **acquisire** dal Coordinatore per l'Esecuzione il fascicolo dell'opera aggiornato;

- devi **farti carico della corretta gestione dei dispositivi di sicurezza in dotazione all'opera** (ad esempio dei sistemi anticaduta installati sulle coperture).



Sia le
Imprese che i
Coordinatori, per
garantire una effettiva
programmazione e gestione della
sicurezza, devono disporre del tempo e
delle risorse economiche
necessarie.

Spetta proprio al Committente
garantire tutto ciò, eliminando
qualsiasi preventivo che non
tenga debitamente conto di
quanto necessario ai fini
della sicurezza dei lavoratori.

PER INFORMAZIONI:

ASL Bergamo
Servizio Prevenzione e Sicurezza
negli Ambienti di Lavoro

Ambito territoriale di Albino

035.75.96.29

Sede di Clusone 0346.89.044

Ambito territoriale di Bergamo

035.22.70.604

Ambito territoriale di Bonate Sotto

035.49.91.110

Sede di Zogno 0345.59.108

Ambito territoriale di Trescore B.rio

035.95.54.14

Sede di Lovere 035.43.49.602

Ambito territoriale di Treviglio

0363.59.09.11

Posta elettronica certificata (PEC):

protocollo@pec.asl.bergamo.it

Posta elettronica ordinaria (PEO):

protocollo.generale@asl.bergamo.it

asl.bergamo.it



ASL Bergamo

**SE HAI DUBBI, CHIEDI
NON IMPROVVISARE!**



INFORMAZIONI AL COMMITTENTE:

*Obblighi relativi
alla salute
ed alla sicurezza
nei cantieri edili*

DEVI REALIZZARE UN'OPERA EDILE?

Tra le opere edili ricordiamo, ad esempio:

- costruzione di un edificio (casetta, villa, capannone industriale, deposito attrezzi...);
- piccole o grandi ristrutturazioni edilizie;
- rifacimento di un bagno o del manto di copertura;
- manutenzione o sostituzione di pluviali o di grondaie;
- ripristino di intonaci o posa di cappotto isolante;
- realizzazione delle reti tecnologiche di casa (acqua, energia elettrica, gas, fognatura...).

**IN QUESTI CASI LA LEGGE TI INDIVIDUA COME
COMMITTENTE DEI LAVORI**



NOTA BENE

L'invio della **notifica preliminare** assolve all'obbligo della comunicazione all'ASL ai fini della detrazione fiscale. Qualora non sia previsto l'invio della notifica preliminare non deve essere inviata alcuna comunicazione.

IL COMMITTENTE

La legislazione vigente mette in “prima linea” il Committente in quanto, essendo **soggetto influente nelle scelte progettuali** (tipologia del costruito, qualità, tempi...) e **nell'aspetto economico dell'intervento, condiziona evidentemente la vita del cantiere.**

Oltre a tutte le autorizzazioni previste per eseguire i lavori, **devi aggiungere gli adempimenti per la sicurezza dei lavoratori che saranno impegnati a lavorare nella tua proprietà.**

Se non adempi con diligenza ai doveri che la legge richiede ai Committenti, potrai essere considerato penalmente responsabile per gli infortuni o le irregolarità riscontrate nel cantiere.

IL RESPONSABILE DEI LAVORI

Se lo ritieni opportuno, puoi avvalerti, per svolgere questi compiti, **di una persona con capacità e competenza nel settore, chiamata RESPONSABILE DEI LAVORI**, da nominare con atto formale, precisando i compiti che gli vengono delegati.

In assenza del Responsabile dei Lavori sei tu che devi fare quello che prevede la legge.

COSA DEVI FARE COME COMMITTENTE

Durante la Progettazione dell'opera

Se sono previste almeno DUE imprese esecutrici (anche non contemporaneamente presenti) in qualità di Committente devi:

- **nominare il Coordinatore per la Progettazione** (C.S.P. - professionista con specifica abilitazione);
- **verificare che il Coordinatore per la Progettazione:**
 - collabori col progettista per le scelte di sicurezza;
 - rediga il Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - predisponga il fascicolo dell'opera, da usare in futuro per gli interventi di manutenzione.
- **considerare la sicurezza dei lavoratori nel decidere le caratteristiche definitive dell'opera da eseguire, le modalità ed i tempi di realizzazione.**

Prima dell'affidamento dei Lavori

- devi nominare il **Coordinatore per l'Esecuzione dei lavori** (C.S.E. - professionista con abilitazione specifica), nel caso di almeno DUE imprese esecutrici;
- devi, **nella scelta delle imprese che chiamerai ad operare, verificare la loro IDONEITÀ TECNICO PROFESSIONALE**, ovvero il possesso di:
 - capacità organizzative;
 - disponibilità di forza lavoro;
 - disponibilità di macchine e di attrezzature.
- devi **verificare che tutti i lavoratori autonomi** (artigiani senza dipendenti) **siano in grado "personalmente" e con competenza di eseguire il lavoro affidato.**

Prima dell'inizio dei lavori

- devi **inviare la NOTIFICA PRELIMINARE** (in **Regione Lombardia con modalità telematica**) agli **enti di controllo** (Azienda Sanitaria Locale e Direzione Territoriale del Lavoro) nel caso di:
 - presenza di più imprese;
 - una unica impresa ma lavori superiori a 200 uomini al giorno.
- devi **trasmettere all'amministrazione concedente** (solitamente al Comune):
 - copia della **notifica preliminare**;
 - il **Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC)** di ogni impresa o lavoratore autonomo chiamato ad operare in cantiere;
 - una Dichiarazione che attesti la verifica dell'idoneità di ciascuna impresa.



Il Committente deve avvalersi di PROFESSIONISTI ESPERTI ed IMPRESE QUALIFICATE, per creare le migliori condizioni di sicurezza in cantiere